


#### SEZNAM PŘÍLOH

Číslo přílohy	Název přílohy
A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C.1	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
C.2.1	KATASTRÁLNÍ SITUACE – SO100 (plochy)
C.2.2	KATASTRÁLNÍ SITUACE – SO400 (VO)
C.3	KOORDINAČNÍ SITUACE
C.4	SITUACE DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ
D.1.100	SO100 – POZEMNÍ KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ
D.1.100.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA
D.1.100.2.C	SITUACE CELKOVÉHO DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ
D.1.100.2.I	SITUACE – I. ETAPA
D.1.100.2.II	SITUACE – II. ETAPA
D.1.100.2.III	SITUACE – III. ETAPA
D.1.100.2.IV	SITUACE – IV. ETAPA
D.1.100.3	VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY
D.1.100.4	PŘÍČNÉ ŘEZY
D.1.100.5	SITUACE VÝPUSTNÍHO OBJEKTU
D.1.400	SO400 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
D.1.400.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA
D.1.400.2	SITUACE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
D.1.400.3	SVĚTELNĚ-TECHNICKÝ VÝPOČET
D.1.800	ZELEŇ
D.1.800.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA
D.1.800.2	SITUACE ZELENĚ
E.1	VYJÁDŘENÍ DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ
E.2	ZPRÁVA O SPLNĚNÍ PODMÍNEK
E.3	SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

#### REVIZE

Označení	Datum	Popis
[B]	02/2026	Aktualizace projektu v detailech bezbarierového řešení.
[A]	12/2023	Původní verze PD.

Podrobný popis vývoje revizí je uveden v příloze A Průvodní zpráva.

	Ing. Jiří Cihlář, aut. ing. ID00 dopravní inženýr, auditor bezpečnosti pozemních komunikací mail@jirichihlar.eu; +420 604 982 826	Autorizoval	Ing. Jiří Cihlář	Profese	doprava
		Vypracoval	Ing. Jiří Cihlář	Číslo zakázky	201920-4
Místo stavby	komunikace podél T.G. Masaryka u rybníků, Lanškroun			Revize	[B]
Stavebník	Město Lanškroun; IČ: 00279102			Stupeň	PDPS
Objednatel dok.	Město Lanškroun; IČ: 00279102			Datum	02/2026
Název akce	LANŠKROUN – PARKOVIŠTĚ U KOUPALIŠTĚ			Formát	A4
				Paré	
Název objektu	SO800 – ZELEŇ			Měřítko	---
Název přílohy	TECHNICKÁ ZPRÁVA			Číslo přílohy	D.1.800.1

## 1 OBSAH

1	Obsah.....	2
2	Identifikační údaje.....	3
2.1	Identifikační údaje stavby.....	3
2.2	Údaje o stavebníkovi (investor stavby) .....	3
2.3	Identifikační údaje projektu .....	3
3	Označení stavby.....	4
3.1	Stručný popis návrhu stavby, její funkce a umístění .....	4
4	Vztahy k ostatním objektům dokumentace .....	4
4.1	Hlavní stavba .....	4
4.2	Související, stavbou vyvolané dílčí stavby .....	4
5	Postup a definování výsadby .....	4
6	Závěr .....	5

## 2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 2.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby	Lanškroun – Parkoviště u koupaliště	
Místo stavby	Plocha u koupaliště dle přehledné mapy, město Lanškroun	Pardubický kraj
Příslušný stavební úřad	města Lanškroun	
Příslušný speciální stavební úřad	města Lanškroun	
Pozemky stavby	dle samostatných příloh (B, C.2 a E.3)	
Druh stavby	Nová stavba	

### 2.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ (INVESTOR STAVBY)

Město	Lanškroun		
Sídlo	nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun		
Kontaktní osoba	Jiří Zatloukal (odbor investic a majetku) Telefon: +420 736 472 682 Email: jiri.zatloukal@lanskroun.eu		
IČ/DIČ/ISDS	IČ: 00279102	DIČ: CZ699003828	ISDS: 27tbq25
Bankovní spojení	19-2725611/0100 (Komerční banka)		

### 2.3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTU

Stupeň dokumentace	DPS – Dokumentace pro provedení stavby
--------------------	--

#### OBJEDNATEL DOKUMENTACE

Město	Lanškroun		
Sídlo	nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun		
Kontaktní osoba	Jiří Zatloukal (odbor investic a majetku) Telefon: +420 736 472 682 Email: jiri.zatloukal@lanskroun.eu		
IČ/DIČ/ISDS	IČ: 00279102	DIČ: CZ699003828	ISDS: 27tbq25
Bankovní spojení	19-2725611/0100 (Komerční banka)		

#### ZHOTOVITEL DOKUMENTACE, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Firma	Ing. Jiří Cihlář, dopravní inženýr, projektant dopravních staveb		
Vypracoval	Ing. Jiří Cihlář		
Autorizace v oboru	ČKAIT, Dopravní stavby, 0701407		
Vysokoškolské vzdělání	ČVUT Fakulta dopravní, program „dopravní inženýrství a spoje“		
Další vzdělání	Auditor bezpečnosti pozemních komunikací, číslo povolení 0126		
Kontaktní údaje	tel.: 604 982 826, e-mail: mail@jiricihar.eu, web: www.jiricihar.eu		
Sídlo firmy	Orlické nábřeží 1029, 565 01 Choceň		
Sídlo provozovny	Vlastina 889/23, 161 00 Praha 6		
IČ/DIČ/ISDS	IČ: 74598716	DIČ: CZ8112123701	ISDS: t4kauhs
Bankovní spojení	BRE Bank S.A. (mBank), č. účtu: 670100-2208803004/6210		

### 3 OZNAČENÍ STAVBY

#### 3.1 STRUČNÝ POPIS NÁVRHU STAVBY, JEJÍ FUNKCE A UMÍSTĚNÍ

Hlavním účelem tohoto stavebního objektu je definování výsadby pro stavbu parkoviště.

### 4 VZTAHY K OSTATNÍM OBJEKTŮM DOKUMENTACE

#### 4.1 HLAVNÍ STAVBA

SO100 – Pozemní komunikace a parkoviště

Pro účely povolení akce souhrnně označující celou zájmovou lokalitu a veškeré záměry, které budou v realizační fázi záměru prováděny dle definovaných etap.

- Parkoviště, I. etapa  
Přeložka místní komunikace (nové připojení na silnici III/31514), chodník v celé délce, parkovací stání ze skladebné dlažby, zvýšená plocha na vjezdu do ulice K. Čapka, výpustní objekt a nový propustek a zemní práce pro II. etapu.
- Parkoviště, II. etapa  
Parkovací stání ze zatravnovacích prvků mezi I. etapou a silnicí III/31514
- Parkoviště, III. etapa  
Parkovací stání mezi novým připojením a křižovatkou ulic T.G. Masaryka a K. Čapka.
- Úprava křižovatky T.G. Masaryka x K. Čapka  
Zřízení děleného místa pro přecházení v ulici T.G. Masaryka a související úpravy prostoru křižovatky.

#### 4.2 SOUVISEJÍCÍ, STAVBOU VYVOLANÉ DÍLČÍ STAVBY

SO400 – Veřejné osvětlení

Pro účely povolení akce (související úpravy veřejného osvětlení) souhrnně označující všechny řešené úseky, které budou v realizační fázi záměru prováděny dle definovaných úseků.

- Veřejné osvětlení, silnice III/31514  
Řešící výstavbu nového veřejného osvětlení podél stávající silnice III/31514.
- Veřejné osvětlení, parkoviště  
Řešící rekonstrukci veřejného osvětlení v prostoru nového parkoviště a chodníku v celé jeho délce.

SO800 – Zeleň

Souvisejícím záměrem je výsadba vzrostlé zeleně a celkové vegetační úpravy.

### 5 POSTUP A DEFINOVÁNÍ VÝSADBY

Výsadba stromů v dané lokalitě je navržena formou dvou stromořadí.

První z nich vede podél hlavní silnice směrem na Jakubovice (ul. T. G. Masaryka) a navazuje na stávající alej lip před hřištěm minigolfu. Bude tudíž tvořeno i stejným druhem – *Tilia cordata*. V travnaté ploše proti areálu „velkoobchod drogerie“ se v současnosti nacházejí dvě samostatně stojící lípy, které už nyní vykazují známky zhoršené vitality a nová úprava terénu by ještě zhoršila podmínky pro jejich růst. Jsou navrženy k asanaci a budou nahrazeny výsadbou nových jedinců.

Druhá řada stromů v podstatě lemuje nově navržený pěší chodník a bude tvořena javory (*Acer pseudoplatanus*). Výběr druhu javoru vychází z „krajinařské koncepce města“, kdy chodník směřuje k rekreační části města uváděné jako „javorové předměstí“ a jehož kosterní dřevinou jsou doporučeny javory. Část těchto stromů bude vysazena v travnaté ploše, část v ostrůvcích v chodníku.

V ostrůvcích a také v místech, kde místo původní komunikace budou nově plochy zeleně, je třeba při stavbě vytvořit dostatečně velký prokořenitelný prostor pro stromy. Prostor pro kořenový systém by měl mít základní plochu min. 16 m<sup>2</sup> a hloubku min. 0,8 m, tzn. v místě původní komunikace je třeba odstranit všechny podkladní vrstvy, doplnit kvalitní ornici, v případě okolní dlažby popř. použít i strukturní substráty jako součást konstrukčních vrstev.

Stromy budou vysazovány ve sponu cca 8,5 - 9,5 m, ve vzdálenosti min. 1,5m od chodníku, podél silnice pak v linii stávajícího stromořadí. Před započítáním realizace je nutné zajistit skutečné vedení inženýrských sítí a v případě potřeby mírně upravit spon tak, aby byla dodržena ochranná pásma.

Výsadba stromů v ostrůvcích je jasně daná rozmístěním ostrůvků, s ohledem na možnost prostupů z parkovacích míst.

Pro výsadbu stromů budou použity zapěstované větší rostliny s potřebnou podjezdovou výškou koruny (min. 2,5m) a obvodem kmínku 12-14 cm. Stromy budou vysazovány se zemním balem.

V jamce je doporučeno obohacení půdy kvalitním kompostem, popř. substrátem (50 % výměna půdy; stávající vykopanou zeminu promísit s kompostem, substrátem). Ke každé rostlině bude aplikováno startovací hnojivo.

Kmeny stromů budou opatřeny nátěrem Arbo-flex (chrání před škodami způsobenými teplotními vlivy) a také chráničkami proti okusu. Stromy budou ukotveny třemi kůly, spojenými příčkami, s pružnými úvazy ke kmeni. Na spodní části budou kůly rovněž spojeny příčkami, a to ve 3 řadách nad sebou jako ochrana kmene proti psím exkrementům.

V dolní části kmene je doporučena instalace chráničky proti poškození při kosení (pouze v travnatých plochách).

Pro zachycení co největšího množství srážkové vody je nezbytná úprava závlahové mísy, aby voda neodtékala po terénu a zasákla k balu. Povrch závlahové mísy bude pokryt drcenou borkou ve vrstvě 10 cm.

Stromy v ostrůvcích budou obsypány kačirkem fr. 3-6 cm, s použitím netkané textilie.

Po výsadbě je nutná vydatná zálivka.

Následná péče:

Pro kvalitní růst nově vysazených stromů je nezbytný pravidelný přísun živin a dostatečná zálivka, zvláště v prvních letech po výsadbě a bezpodmínečně v měsících se srážkovým deficitem, kdy je potřeba zalévat cca 1-2x týdně v množství 100 l na 1 strom, popř. instalovat zavlažovací vaky.

Rovněž je důležitá pravidelná kontrola úvazků kmene (aby nedošlo k jejich povolení nebo naopak zaškrcení kmene) a pevnosti kotvicích kůlů. Kotvení lze odstranit cca po 3 letech.

Pro vývoj perspektivního stromu je důležité kontrolovat správný růst koruny. Opravné výchovné řezy je třeba provést odbornou arboristickou firmou.

V případě úhynu dřevin je nutné jejich co nejrychlejší doplnění v co nejpodobnější velikosti. Vždy je nutné dodržet podjezdovou výšku min. 2,5m.

V průběhu prací je nutné dodržet následující normy ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 839051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová udržovací péče o vegetační plochy.

Výpěstky okrasných dřevin budou odpovídat ČSN 46 4902. Výsadba bude prováděna v souladu s oborovým standardem 02 001 Výsadba stromů.

## 6 ZÁVĚR

Konzultace k projektu jsou možné v rámci autorského dozoru na telefonních číslech uvedených v zápatí.

Autor projektu si vyhrazuje právo kontroly skutečného stavu na stavbě. O nejasnostech v projektové dokumentaci, či nesouladu PD se skutečným stavem bude projektant bezprostředně informován.

Praha 07. prosince 2023

Vypracoval: Ing. Jiří Cihlář